

SMĚRNICE č. 6 O PRONÁJMU SPORTOVIŠŤ MĚSTA VARNSDORF

ředitel akciové společnosti Regia a.s. vydává tuto směrnici k poskytování úplaty za pronájem sportovišť v prostorách spravovaných společností

Čl. 1 Úvodní ustanovení

Tato směrnice stanovuje pravidla pro užívání sportovišť Města Varnsdorf ve správě akciové společnosti soukromými i právnickými osobami (dále jen „uživatel“). Sportoviště se pronajímají výhradně za účelem sportovního využití za úplaty dle zveřejněných platných ceníků.

Čl. 2 Všeobecné ustanovení

1. Oprávněná osoba pro rezervaci termínů pronájmu sportovišť a pro vybírání úplaty za pronájem je zaměstnanec pověřený ředitelem společnosti, vedoucí sportoviště nebo případně jím pověřená zastupující osoba.
2. **Uživatel sportovišť je povinen dodržovat závazná pravidla užívání sportovišť, která jsou vystavena u vstupu na jednotlivá sportoviště včetně provozního řádu.**
3. Začátek a konec pronájmu se řídí zveřejněným hodinovým rozpisem, nebo pokyny správcem sportovišť. Ve výjimečných případech lze dobu pronájmu upravit osobní dohodou s ředitelem společnosti nebo pověřeným vedoucím pracovníkem.
4. Poplatek za pronájem sportovišť musí být uhrazen před vstupem na sportoviště, resp. po dohodě s ředitelem společnosti fakturou. K pronájmu sportoviště je automaticky k dispozici WC, popřípadě šatna.
5. Regia a.s. v rámci pronájmu nezajišťuje zdravotní ani pořadatelskou službu, mimo plavecký bazén, kde je vždy k dispozici vodní dozor nebo jiný zdravotní personál zajištěný nájemcem. Pokud si nájemce tyto služby zajistí sám, je povinen toto písemně uvést do objednávacího formuláře v případě smluvního vztahu.
6. Případné problémy během pronájmu v nepřítomnosti ředitele budou řešeny s pověřenou osobou nebo vedoucím sportoviště.
7. Pokud pronajímatel poruší podmínky pronajímatele nebo provozního řádu, má právo pronajímatel (provozovatel) ukončit pronájem bez náhrady a okamžitě návštěvníka vykázat. Tím není dotčeno právo pronajímatele na úhradu nájemného za sportoviště.



8. Nájemce nemá právo si měnit sám o své vůli nájemní podmínky nebo měnit najatý prostor.
9. Jakékoliv jiné užívání prostoru než je smluvně ujednáno je důvodem k okamžitému ukončení pronájmu.

Čl. 3 Platební podmínky

1. Částku za pronájem hradí uživatel ve stanovené výši za sportoviště nebo prostor, ještě před zahájením pronájmu, pokud nebylo smluvně dohodnuto jinak.
2. Společnost Regia a.s. je plátce DPH a cena za jednotlivá sportoviště budou účtovány s touto daní.
3. V případě platby na fakturu je povinnost dodržovat stanovenou dobu splatnosti a faktura musí mít všechny zákonem stanovené náležitosti.
4. Cena za sportoviště je účtována za každou započatou hodinu, pokud nebylo smluvně ujednáno jinak.
5. Při přerušení pronájmu nezávislé na vůli pronajímateli mu náleží plná cena.
6. Slevu na pronájem sportoviště lze uplatnit jen po předchozí dohodě s ředitelem společnosti.
7. Společnost nebude poskytovat slevy těm subjektům, které čerpají dotační tituly.

Čl. 4 Rezervace a vypovězení

1. Objednávky na pronájem sportovišť se přijímají průběžně u oprávněné osoby převážně pak u vedoucích jednotlivých sportovišť a to písemnou formou (mail, dopis), ústně (telefonicky nebo osobně).
2. Rezervace je úspěšně dokončena po zanesení do rezervačního systému což lze vizuálně ověřit na stránkách společnosti www.regiavdf.cz, v záložce sport- rezervace v jejich výpisu.

Čl. 5 Sankce za neobsazené rezervované sportoviště

1. **V případech, kdy nájemce neobsadí sportoviště v předem dohodnutém termínu a čase se stanovují tyto sankce:**
 - do týdne bez náhrady
 - od 6 do 5 dní 50% z celkové částky
 - od 5 do 2 70% z celkové částky
 - do 48hodin 100% z celkové částky
2. Zrušení rezervace musí být provedeno průkazně tj. mailem, dopisem nebo sms tak, aby bylo možno zpětně ověřit datum nebo čas. V případě jiného způsobu je tíha nebo následky na straně pronajímatele.



3. V případě, že dojde ke sporu mezi nájemcem a pronajímatelem je řešen cestou ředitel společnosti.

Čl. 7 Škody a poškození majetku

1. V případě, že dojde při pronájmu k poškození, zničení, odcizení nebo jiné újmy na majetku je nájemce povinný uhradit cenu za obstarání náhrady za poškozenou, zničenou, znehodnocenou, odcizenou nebo jinak poškozenou součást nebo věc v plném rozsahu.
2. V případě znečištěného sportoviště nebo jeho části je nájemce povinný uhradit částku za uvedení sportoviště do původního stavu. Pokud tak neučiním bude k nájmu připočtena jednorázová platba za úklid ve smluvní výši 1.000,-Kč.

Čl. 8 Závěrečná ustanovení

1. Uživatel musí dodržovat pravidla užívání sportovišť, provozní řád středisek a ostatní nařízení a řády, bude dbát na pořádek a nebude úmyslně znečišťovat prostory sportovního zařízení. Sprchy a WC, po svém odchodu zanechá uživatel v čistotě a pořádku.
2. Uživatel je povinen zajišťovat řádnou ochranu majetku, který mu provozovatel přenechal k dočasnému užívání, bude dbát na šetrné zacházení s vybavením.
3. Tato směrnice může být doplněna nebo pozměněna.
4. Platné ceníky jsou zveřejněny na webových stránkách organizace.

Ve Varnsdorfu dne: 30. 04. 2020

Platnost a účinnost od 01. 09. 2020

Mgr. Bc. Miloslav Kucer
Ředitel a.s. Regia

